



R O M A N I A
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



H O T A R A R E A Nr. 42

Privind "Aprobarea evaluarii prin expertizare tehnico-financiara a unor spatii cu destinatia cabinete medicale, situate in oras Brezoi, str. Panduri, nr. 2, apartinand domeniului privat al orasului"

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 30.07.2026, la care participa un nr. de 12 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr. 39 din 25.06.2026, domnul consilier local Lungu Gheorghe fost ales presedinte de sedinta,

Avand in vedere referatul de aprobare nr. 10758 din 24.07.2026 al primarului orasului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Brezoi, raportul de specialitate nr. 10759 din 24.07.2026 intocmit de Compartimentul Urbanism prin care, se propune, evaluarea prin expertizarea tehnico-financiara a unor spatii cu destinatia cabinete medicale, situate in oras Brezoi, str. Panduri, nr. 2, apartinand domeniului privat al orasului .

Tinand cont de Planul Urbanistic General al orasului Brezoi,

In conformitate cu prevederile art. 4, alin (2) din Hotararea Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, cu modificarile ulterioare, art.553 Cod Civil, cu modificarile si completarile ulterioare, art.355, art.362 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art.129 alin.(2) lit c) coroborat cu alin. (6) lit. b), art. 196 alin. (1) lit. a), din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un numar de 12 voturi "pentru",

Adopta urmatoarea

HOTARARE:

Art.1:Se aprobă evaluarea prin expertizarea tehnico-financiara a unor spatii cu destinatia cabinete medicale, situate in intravilanul orasului Brezoi, str. Panduri, nr. 2, apartinand domeniului privat al orasului, dupa cum urmeaza:

-Spatiul nr. 1 in suprafata de 82 mp– Medic de familie dr. Hadarean Emilia, reprezentant legal al CMI DR. HADAREAN EMILIA, conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

-Spatiul nr. 2 in suprafata de 87,88 mp-Medic stomatolog dr. Cazacu Oliveria, reprezentant legal al CMI DR. CAZACU OLIVERIA, conform anexei nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2:Primarul orasului Brezoi va urmari ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.3:Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului-Judetului Valcea si Primarului orasului Brezoi si se va publica in Monitorul Oficial Local pe pagina web : <https://www.primariabrezoi.ro>

Brezoi, 30.07.2026



Contrasemneaza pentru legalitate
Secretar General uat
Popescu Maria Ramona



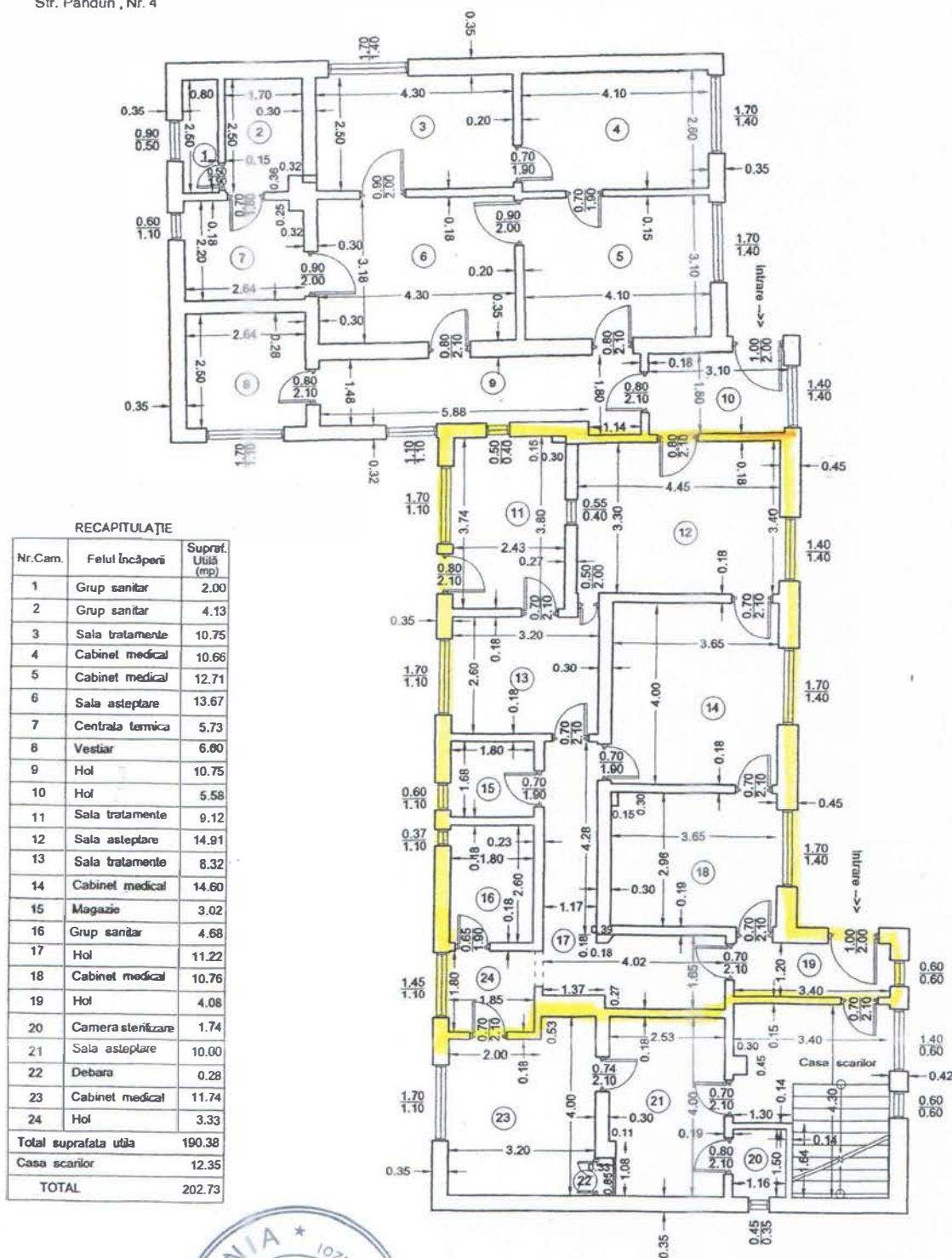
ANEXA NR1

RELEVU PARTER POLICLINICA

SCARA 1:100

Judetul Valcea
Unitatea adm. - terit : Oras Brezoi
Cod SIRUTA: 38167794
Adresa corpului de proprietate :
Str. Panduri , Nr. 4

Numele și prenumele proprietarului:
ORASUL BREZOI
Domiciliul: Str. Lotului , Nr. 2
Localitatea : Oras Brezoi
Judetul Valcea



Municipalitatea de dezvoltare
Lungu Ghorghe
Județul Valcea
Constanța

Scrisor Comand
Proiectu parter Roman

Numele și prenumele executantului
(semnatura și stampă)

Data : 06.10.2006

DR. HADAREAN E.

RELEVU MANSARDA POLICLINICA

SCARA 1:100

Judetul Valcea

Unitatea adm. - terit. : Oras Brezo

Cod SIRUTA: 38167794

Adresa corpului de proprietate :

Str. Panduri , Nr. 4

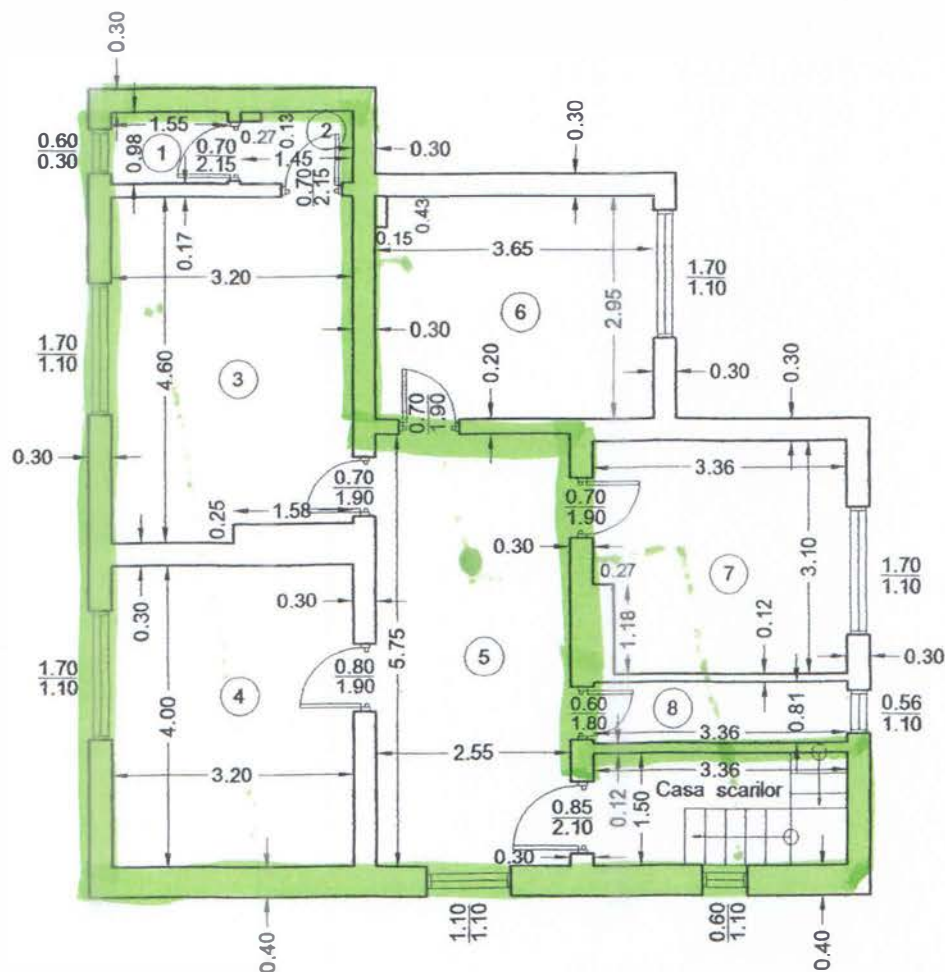
Numele și prenumele proprietarului:

ORASUL BREZOI

Domiciliul: Str. Lotrului , Nr. 2

Localitatea : Oras Brezoi

Judetul Valcea



RECAPITULATIE

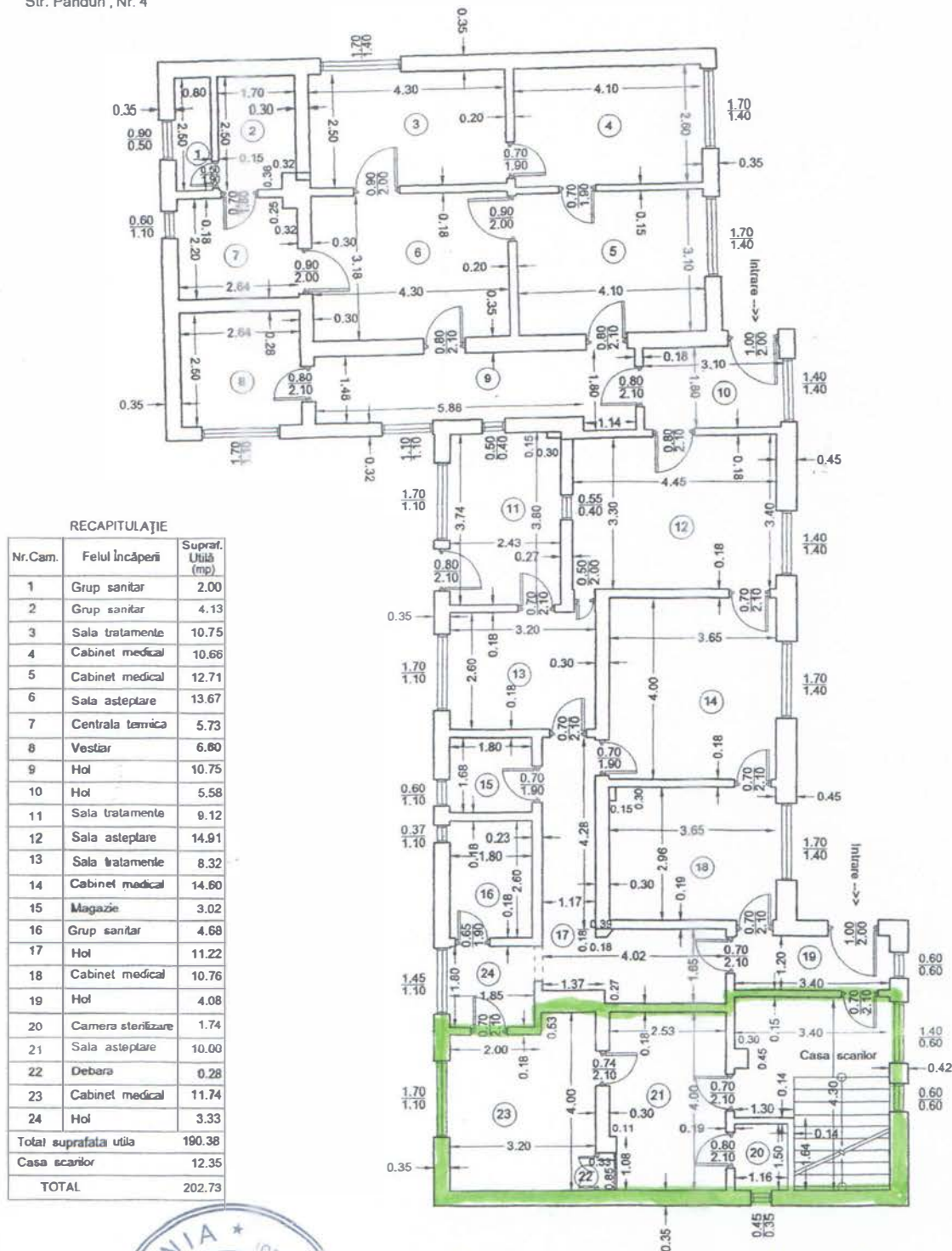
Nr.Cam.	Felul Încăperii	Supraf. Utilă (mp)
1	Grup sanitar	1.52
2	Grup sanitar	1.39
3	Cabinet medical	14.32
4	Cabinet medical	12.80
5	Hol	14.66
6	Laborator	10.70
7	Laborator	10.09
8	Debara	2.72
Total suprafata utila		68.20
Casa scarilor		5.04
TOTAL		73.24

RELEVU PARTER POLICLINICA

SCARA 1:100

Judetul Valcea
Unitatea adm. - terit : Oras Brezoi
Cod SIRUTA: 38167794
Adresa corpului de proprietate :
Str. Panduri , Nr. 4

Numele și prenumele proprietarului:
ORASUL BREZOI
Domiciliul: Str. Lotrului , Nr. 2
Localitatea : Oras Brezoi
Judetul Valcea



Municipalitate de Sedinta
Cazacu O.

Secretar General
Popescu Mario Ramona
DR. CAZACU O.